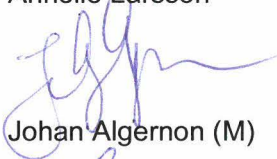


STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Tid och plats för sammanträdet	Tisdagen den 8 december 2020 klockan 18.00-20.20 Täby kommunhus, fullmäktigesalen, 0371a
Beslutande	Johan Algernon (M), ordförande Mats Nordström (L) 1:e vice ordförande, närvarande på distans Janne Boman (S), 2:e vice ordförande, närvarande på distans Mikael Jensen (M), närvarande på distans Jessica Jewrém (M), närvarande på distans Gunnar Göranson (M), närvarande på distans Andreas Gustavsson (M), närvarande på distans Carin Wiklund Jörgensen (L), närvarande på distans Caroline Magnusson (L) ersätts av Jan-Åke Willumsen (L), närvarande på distans Daniel Wemmergård (C), närvarande på distans Christer Swaretz (KD), närvarande på distans Michael Lundahl (S), närvarande på distans Steven Jörsäter (SD), närvarande på distans
Ej tjänstgörande ersättare	Deltar på distans: Stefan Oesman (M), Karin Rönnberg (M), Gerhard Makowsky (M), Leif Odselius (L), Frank Teneberg (L), Pietro Marchesi (C), Robin Säker (KD), Raj Joshi (S) §§ 151-154, Thore Wiberg (SD.)
Övriga deltagare	Nämndsamordnare Annelie Larsson, nämndsamordnare Sandra Nagy §§ 151-155, Samordnare Johanna Hilding. Deltar på distans: samhällsutvecklingschef Gregor Hackman, avdelningschef Martin Edfelt, avdelningschef Sara Golkar §§ 151-154, projektledare Marie Broberg §§ 151-154.
Paragrafer	§§ 151-167
Justering	Måndag den 14 december 2020 kl. 15.00.
Sekreterare	 Annelie Larsson
Ordförande	 Johan Algernon (M)
Justerande	 Steven Jörsäter (SD)

STADSBYGGNADSNÄMNDEN
BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom detta anslag

Organ

Stadsbyggnadsnämnden

Paragrafer

151- 167

Sammanträdesdatum

2020-12-08

Överklagandetiden går ut

2021-01-05

Anslaget sätts upp

2020-12-15

Anslaget tas ned

2021-01-06

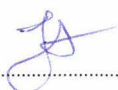
Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset, Arkiv plan 4

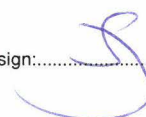
Underskrift


 Annelie Larsson

ordf.sign:.....

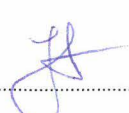


just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN
Innehållsförteckning

§ 151	Val av protokolljusterare och godkännande av dagordning	4
§ 152	Anmälan av delegationsbeslut	5
§ 153	Anmälan av skrivelser m.m.	6
§ 154	Information från samhällsutvecklingskontoret	7
§ 155	Intern kontrollplan 2021 för stadsbyggnadsnämnden	8
§ 156	Årsbudget 2021 för stadsbyggnadsnämnden	9
§ 157	Ekonomisk rapport per november 2020 för stadsbyggnadsnämnden	11
§ 158	Svar på motion- Bygg om Enhagsleden och trafikplats Roslags- Näsby till en fungerande enhet	12
§ 159	Upphandling av leverantör för tömning av fett från fettavskiljare och slamtömning i Täby kommun	14
§ 160	Information om upphandling av avfallshämtning i Täby kommun.....	15
§ 161	Genomförandebeslut: Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen	16
§ 162	Miljöpriset- en förenklad process	17
§ 163	Detaljplan för fastigheten Viggbyholm 43:14 och 74:1. Beslut om granskning.	18
§ 164	Johannas trädgård- Namnförslag på nytt vård- och omsorgsboende i Byle19	
§ 165	Frostens tunnel- Namnförslag på gångtunnel under Löttingelundsvägen..	20
§ 166	LONA- ansökan för en tillgänglighetsanpassad spång i Stolpaskogen.....	21
§ 167	Samhällsutvecklingschefen informerar.....	22

 ordf.sign:.....
 

 just.sign:.....
 

STADSBYGGNADSNÄMNDEN**§ 151 Val av protokolljusterare och godkännande av dagordning**

Stadsbyggnadsnämnden utser Steven Jörsäter (SD) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll måndag den 14 december kl.15.00.

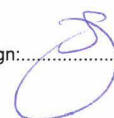
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner justerare och dagordning enligt ovan.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



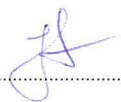
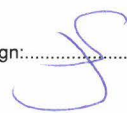
STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/17-29

§ 152 Anmälan av delegationsbeslut

Delegationsbeslut enligt förteckning och protokoll nedan anmäls och läggs till handlingarna.

- Förteckning enligt delegationsbeslut del 1 daterad 2020-11-30
 - Förteckning enligt delegationsbeslut del 2 daterad 2020-11-30
 - Protokoll miljö-, drift-, och trafiksäkerhetsutskottet (MDT) 2020-11-04 §§ 92-106
 - Protokoll miljö-, drift-, och trafiksäkerhetsutskottet (MDT) 2020-11-04 §§ 98, 104-105
 - Protokoll namn- och skönhetsrådet (NSR) 2020-11-12
 - Protokoll lov- och tillsynsutskottet (LTU) 2020-10-27
 - Protokoll lov- och tillsynsutskottet (LTU) 2020-11-24
 - Förteckning enligt delegationsbeslut bygglov m.m. del 1 daterad 20200929-20201025,
 - Förteckning enligt delegationsbeslut bygglov m.m. del 2 daterad 20201026-20201116
-

ordf.sign:.....just.sign:.....

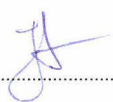
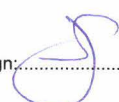
STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/17-29

§ 153 Anmälan av skrivelser m.m.

Inkomna skrivelser enligt förteckning nedan anmäls och läggs till handlingarna.

- Förteckning över inkomna skrivelser m.m. under perioden 2020-10-07–2020-10-27
 - Förteckning över inkomna skrivelser bygglov m.m. daterad 2020-10-06
 - Förteckning över inkomna skrivelser bygglov m.m. daterad 2020-11-16
-

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN**§ 154 Information från samhällsutvecklingskontoret**

- Statusrapporter
- Information om kostnadseffektivt byggande
- Årets stadsbyggnadspris
- Information om den nya översiktsplanen

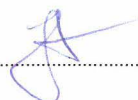
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden tackar för informationen

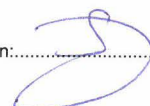
Anteckning

Det antecknas till protokollet att nämnden önskar en särskild redovisning av projektet Täby park, i synnerhet gällande sopsugen, i början på året 2021.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/280-04

§ 155 Intern kontrollplan 2021 för stadsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att god intern kontroll upprätthålls i Täby kommun och att utforma kommunövergripande anvisningar. I anvisningarna anges kraven för nämndernas interna kontrollplaner. Stadsbyggnadsnämnden har ansvar för den interna kontrollen inom nämndens verksamhetsområde. Den interna kontrollplanens granskningsområden har valts med utgångspunkt från en risk- och konsekvensanalys. Stadsbyggnadsnämndens förslag till intern kontrollplan 2021 omfattar följande riskområden:

- Upphandling
- Leverantörsfakturor
- Bygglov
- Avfall
- VA
- Anställningsavtal

I tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2020 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

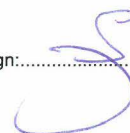
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att anta förslag till intern kontrollplan 2021 enligt tjänsteutlåtande daterat den 19 november 2020.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/279-04

§ 156 Årsbudget 2021 för stadsbyggnadsnämnden

Kommunfullmäktige fastställde de ekonomiska ramarna för nämnderna i verksamhetsplan 2021 (VP21) den 23 november 2020.

Med utgångspunkt från verksamhetsplan 2021 har förslag till årsbudget för stadsbyggnadsnämnden utarbetats. Årsbudgeten är en nedbrytning av budgetramen på verksamhetsnivå och redovisas fördelad på intäkter och kostnader. Nämndens driftbudget är uppdelad på skattefinansierade- och taxefinansierade verksamheter.

Stadsbyggnadsnämndens budget för de skattefinansierade verksamheterna (som till viss del finansieras av avgifter) uppgår till 264,6 mnkr (netto) vilket motsvarar 7 % av kommunens totala budget. Nämndens nettokostnad minskar med 6 % jämfört med budget 2020.

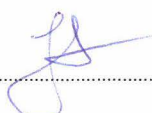
Den lägre budgeterade nettokostnaden jämfört med budget 2020 beror på en sänkning av internräntan med en procent samt att det budgeterats för en anpassning av verksamheten till en långsammare utbyggnadstakt. Cirka hälften av nämndens budget utgörs av kapitalkostnader (avskrivningar och ränta på tidigare års investeringar).

För verksamheterna VA och Avfall (taxefinansierade verksamheter) ska över- respektive underskott regleras inom en 3-årsperiod. I budgeten för 2021 planerar VA-verksamheten och avfallsverksamheten att nyttja tidigare års överskott med 2,3 mnkr respektive 1,5 mnkr.

Stadsbyggnadsnämndens investeringsbudget för 2021 uppgår till 476,6 mnkr.

I tjänsteutlåtande daterat den 30 november 2020 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

Forts. § 156

ordf.sign:.....
just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Forts § 156

Stadsbyggnadsnämndens beslut

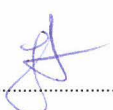
Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna förslaget till årsbudget enligt rapport *Årsbudget 2021 för stadsbyggnadsnämnden*.

Anteckning

Det antecknas till protokollet att Janne Boman (S), Michael Lundahl (S) och Steven Jörsäter (SD) inte deltar i beslutet.

Uttalande

Janne Boman (S) och Michael Lundahl (S) medges lämna ett uttalande till protokollet (bilaga 1). Steven Jörsäter (SD) medges lämna ett uttalande till protokollet (bilaga 2).

ordf.sign:.....

just.sign:.....



Uttalande
2020-12-08

Årsbudget 2021 för Stadsbyggnadsnämnden

Vi socialdemokrater deltar inte i dagens beslut avseende årsbudget 2021 för stadsbyggnadsnämnden, utan hänvisar till vårt förslag till budget- och verksamhetsplan för 2021 och gör följande uttalande:

Detta vill socialdemokraterna i stadsbyggnadsnämnden:

- att minst 30 procent hyreslägenheter byggs i flerbostadshus, till rimlig hyra
- att 25 procent av flerbostadshus/offentliga byggnader byggs i trä
- att Täby bygger kollektivhus som pilotprojekt
- att Tábys arkitekturprogram inkluderar klimat/miljömässig hållbarhet och barnperspektivet
- att utveckla cirkulära ekonomin
- att bättre nyttja kommunens resurser genom delningsekonomi
- att stadsodlingar etableras i Täby
- att en åtgärdsplan främjar cykling till arbete, skola och fritid
- att snabba på utveckling och vitalisering av lokala stadsdelscentra
- att besluta om en ny gång- och cykelväg Broby Gård-Såstaholm
- att förbättra infrastrukturen utifrån projektet "Smarta städer"
- att mark tidigt reserveras för skola/förskola, äldreboende och idrottsplatser vid nybyggnation
- att 2009 års bullerskyddsprogram uppdateras och en åtgärdsplan utarbetas för åren 2021-2025
- att bullerdämpad asfalt läggs vid byggen nära bostäder
- att Täby tar fram en plan för hållbar VA-försörjning, till grund för framtida investeringar
- att framkomlighetsstrategin för Täby förverkligas

Vi betonar särskilt att en egen bostad är en mänsklig rättighet och att minst 30 procent hyresrätter byggs i flerbostadshus och detta till rimliga hyror. Vi vill satsa på en hållbar utveckling av Täby och bidra till en snabb klimatomställning. Nya bostadsområden ska omfattas av ett hållbarhets- och kretsloppstänkande och framtiden ska mötas med cirkulärt tänkande och olika former av delningsekonomi. Vi vill vidare att Täby ska ansluta sig till "Klimatkommunerna" för utbyte av erfarenheter och lära mer av klimatprotokollet i Uppsala. Ett miljöcertifieringsprogram är nödvändigt för att underlätta arbetet med miljöanpassning och klimatomställning inom ramen för Agenda 2030. En miljöinriktad inköps- och upphandlingspolicy ska upprättas.



Vi vill satsa på att cykelvägarna ska bli säkrare inte minst med tanke på elevernas skolvägar. Kommuninvånarna ska kunna på ett tillförlitligt sätt ta cykeln till skola, arbete och andra aktiviteter, framför allt i anslutning till kollektivtrafik och lokala stadsdelscentra. Våra moderna stadsdelar ska ha en framsynt arkitektur och landskapsplanering. Arbetet med lokala stadsdelscentra måste snabbas på. Byggande av flerbostadshus och offentliga byggnader i trä ser vi som en positiv utveckling ur klimatsynpunkt.

Vid all nybyggnation ska särskild hänsyn tas till barns- och äldres behov. Ett samhälle som byggs för barn och äldre blir ett bra samhälle för alla! Alla offentliga platser ska vara tillgängliga för såväl unga som gamla. Skolor, förskolor, äldreboende och idrottsplatser ska finnas med tidigt i planeringen. Riktlinjer utarbetas för skolgårdarna, vad gäller yta, utformning, tillgänglighet och säkerhet. Barnperspektivet ska alltid vara i fokus och barnkonsekvensanalyser ska genomföras vid alla byggprojekt.

För socialdemokraterna

Janne Boman

Michael Lundahl

Raj Joshi

Renate Minas



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Uttalande
2020-12-08

Till punkt 6 Årsbudget 2021 för stadsbyggnadsnämnden

Vi deltar inte i beslutet och hänvisar till budgeten i Vår Verksamhetsplan
framlagd vid kommunfullmäktige 201123.

För Sverigedemokraterna

Steven Jörsäter

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2019/588-04

§ 157 Ekonomisk rapport per november 2020 för stadsbyggnadsnämnden

För år 2020 prognostiserar nämndens verksamheter en positiv avvikelse med 4,2 mnkr. Den positiva avvikelsen utgörs av lägre kapitalkostnader, lägre lönekostnader samt högre intäkter än budgeterat.

Nämndens driftbudget är uppdelad på skattefinansierad del och taxefinansierad del. Till de skattefinansierade verksamheterna (som till viss del är finansierade med avgifter) hör fysisk planering, gator och vägar, parker och miljö. De skattefinansierade verksamheterna prognostiserar en positiv avvikelse mot budget på 5,9 mnkr. Till de taxefinansierade verksamheterna hör avfall, vatten/avlopp och småbåtshamnar.

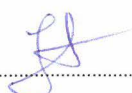
Nämndens investeringar prognostiseras till 566,9 mnkr.

I tjänsteutlåtande daterat den 1 december 2020 redogör kommunledningskontoret för ärendet.

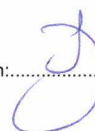
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna ekonomisk rapport per november 2020 för stadsbyggnadsnämnden

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/165-01

§ 158 Svar på motion- Bygg om Enhagsleden och trafikplats Roslags-Näsby till en fungerande enhet

Steven Jörsäter (SD) har i fullmäktige den 20 april 2020 väckt en motion om att bygga om Enhagsvägen och trafikplats Roslags Näsby. I motionen vill Steven Jörsäter att hinder och trafikljus längs med Enhagsvägen och Centralvägen snarast byggs bort. På sikt vill SD se en obruten Enhagsled från Täbyvägen till E18, lämpligen skyltad med hastigheten 70 km/tim.

En förbättrad framkomlighet på sträckan från korsningen Täbyvägen-Enhagsvägen till E18 är central för att förbättra framkomligheten på Nya Täbyvägen och för att avlasta Enebybergsvägen. Ett arbete pågår för att förbättra trafiksituationen här i samverkan med Danderyds kommun. De åtgärder som föreslås i motionen bedöms dock inte ge önskad effekt.

Kommunen har under ett antal år vidtagit hastighetsdämpande åtgärder längs vägen för att skapa en tryggare miljö för oskyddade trafikanter då vägen tidigare var olycksdrabbad. Bedömningen är att en trafiksäker anpassning av vägen till 70 km/tim skulle kräva en omfattande ombyggnad med höga kostnader som följd.

Korsningen Centralvägen/Ytterbyvägen är tungt belastad och trafikljusen är en förutsättning för att trafiken ska flyta på. Trafikljusen är också en förutsättning för att kunna hantera flödena till och från E18. Det går således inte att ta bort trafikljusen i korsningen Centralvägen/Ytterbyvägen med mindre än att det skapar en trafikfarlig situation samt en försämrad framkomlighet och låsningar i flödena till och från E18. Ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat den 9 september 2020.

Yrkanden

Ordföranden föreslår stadsbyggnadsnämnden att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Steven Jörsäter (SD) yrkar bifall på motionen.

Ordförande ställer sitt eget beslutsförslag och Steven Jörsäters (SD) förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Forts. § 158

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Forts. § 158

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att motionen inte föranleder några ytterligare åtgärder med hänvisning till tjänsteutlåtande daterat den 21 november 2020.

Reservation

Steven Jörsäter (SD) reserverar sig mot beslutet.

ordf.sign:.....

just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/295-46

§ 159 Upphandling av leverantör för tömning av fett från fettavskiljare och slamtömning i Täby kommun

Kommunens nuvarande avtal för slamtömning upphör att gälla 7 januari 2022 och kommunens avtal för insamling av fett från fettavskiljare samt pumpbart matavfall upphör att gälla 7 januari 2022. Eftersom båda avtalen innebär hämtning med slamsugningsfordon, kan en och samma leverantör lämna anbud på båda avtalen och därför ser vi en vinst i att upphandla dessa tillsammans.

Nytt avtal föreslås tecknas med den leverantör som lämnar det anbud med bäst pris och för perioden 8 januari 2022 t.o.m. 7 januari 2024 med möjlighet till förlängning upp till två år.

I tjänsteutlåtande daterat den 18 november 2020 redgör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

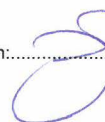
Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsutvecklingschefen att godkänna anbudsinfordran för upphandling av leverantör för tömning av fett från fettavskiljare och slamtömning i Täby kommun.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsutvecklingschefen att anta entreprenör, teckna avtal, samt om nödvändigt, fatta beslut att avbryta upphandlingen.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/351-05

§ 160 Information om upphandling av avfallshämtning i Täby kommun

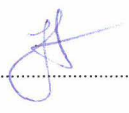
Nuvarande avtal för avfallshämtning avslutas den 31 mars 2023. Innan kommunen går ut med förfrågan måste innehållet i entreprenaden vara klar. Det handlar om tjänsternas utformning för olika avfallsslag, fordon, administration och uppföljning, kvalitetskrav och viten m.m. för att säkerställa god service och kvalitet. Förankring av tjänsterna behöver stämmas av med förtroendevalda så att avtalsstart kan ske enligt tidplan. Värdet av nuvarande avtal är ca 25 mnkr/år.

Med hänsyn till leveranstiden av teknisk utrustning och fordon samt planering för införandet behöver avtal tecknas senast den 1 april 2022.

I tjänsteutlåtande daterat den 1 december 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar uppdra till samhällsutvecklingskontoret att ta fram anbudsinfordran för upphandling av leverantör för avfallshämtning i Täby kommun.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att tillsätta en grupp förtroendevalda för avstämning om tjänsterna i entreprenaden.

ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2019/64-36

§ 161 Genomförandebeslut: Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen

Täby utvecklas med fler bostäder, arbetsplatser och ökad handel, på många fronter. VA-enheten har identifierat flera områden där kapaciteten i det befintliga VA-nätet inte räcker till utan behöver förstärkas, för att möjliggöra att Täby fortsatt kan växa. Ett område där kapaciteten behöver utvecklas är nedströms kvarteret Strömmingen, där spillvattenledningarna kan omledas till en ny anslutning (påslag) på Käppalatunneln, i höjd med Ellagårdsvägen.

En kalkyl för projektet har tagits fram, och innefattar alla hittills nedlagda och kommande kostnader för projektering, genomförande, resurser, och risker. Totalsumman för projektet är 27 Mnr och finns med i verksamhetsplanen för 2021.

I tjänsteutlåtande daterat den 1 december 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Yrkanden

Ordföranden föreslår stadsbyggnadsnämnden att besluta enligt förslag från samhällsutvecklingskontoret.

Steven Jörsäter (SD) yrkar avslag.

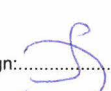
Ordförande ställer sitt eget beslutsförslag och Steven Jörsäters (SD) förslag under proposition och finner att stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge uppdrag åt samhällsutvecklingschefen att godkänna förfrågningsunderlaget för upphandling av totalentreprenör för *Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen*.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att ge i uppdrag åt samhällsutvecklingschefen att anta entreprenör, teckna avtal, samt om nödvändigt fatta beslut att avbryta upphandlingen.

Reservation

Steven Jörsäter (SD) reserverar sig mot beslutet.

ordf.sign:.......... just.sign:..........



Stadsbyggnadsnämnden

RESERVATION
2020-12-08

Ärende 11 Genomförandebeslut: Påslag på Käppalatunneln vid Ellagårdsvägen

Vi yrkar avslag på detta genomförandebeslut

Enligt tjänsteutlåtandet är ett viktigt skäl för detta genomförandebeslut att möjliggöra för kapacitet för byggnationen vid kvarteret Strömmingen. Då vi anser att detta kvarter inte bör byggas så avslår vi även detta beslut. Vi motsätter oss inte ett påslag i de delar som kan behövas för att klara spillvattnet ifrån befintlig bebyggelse i Ella Park och omgivande stadsdelar.

För Sverigedemokraterna

Steven Jörsäter

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/376-49

§ 162 Miljöpriset- en förenklad process

Priset instiftades 1994 av dåvarande samhällsbyggnadsnämnden, numera stadsbyggnadsnämnden. Priset syftar till att uppmärksamma den eller de som utfört en värdefull insats för miljön i Täby. Vem som får priset bygger på en förhållandevis omständlig process som man nu önskar förenkla.

Den nuvarande processen inleds med ett öppet nomineringsförfarande. Därefter lämnar stadsbyggnadsnämndens utskott för miljö-, drift- och trafiksäkerhet ett förslag till vinnare till juryn bestående av gruppledarna i stadsbyggnadsnämnden. Juryn beslutar om vinnare medan stadsbyggnadsnämndens roll blir att sedan fastställa formerna för utdelning av priset.

För att förenkla processen föreslås att miljö-, drift- och trafiksäkerhetsutskottets samt stadsbyggnadsnämndens respektive uppdrag i processen tas över av juryn. I övrigt föreslås inga förändringar.

I tjänsteutlåtande daterat den 16 november 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

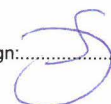
Stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att miljö-, drift- och trafiksäkerhetsutskottets samt stadsbyggnadsnämndens respektive uppdrag i processen för utnämning och utdelning av Täby kommuns miljöpris tas över av juryn.
2. Stadsbyggnadsnämnden beslutar att i övrigt inte införa förändringar i processen.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2017/134-20

§ 163 Detaljplan för fastigheten Viggbyholm 43:14 och 74:1. Beslut om granskning.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra uppförandet av ny transformatorstation som är nödvändig för att säkerställa eldistributionen till pågående och planerade omfattande utbyggnader i Täby. Planområdet ligger vid Viggbyholms trafikplats mellan Flyghamnsvägen och E18.

Planen bedöms inte innebära betydande miljöpåverkan. Varken buller eller magnetfält från anläggningen bedöms påverka närliggande bostäder eller övriga vistelsezoner. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen genom Fördjupad översiktsplan för Täby stadskärna 2050, antagen den 4 november 2019.

Kommunen och Vattenfall Eldistribution AB har tecknat ett markanvisningsavtal som reglerar att kommunal mark inom planområdet ska säljas, och att kommunen ska stå för kostnader för undersökning och sanering av förorenad mark. Sammanlagt bedöms markförsäljningen generera en vinst för kommunen.

Planen upprättas med **standardförfarande** och enligt PBL 2010:900 (efter jan 2015).

I tjänsteutlåtande daterat den 16 november 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner detaljplan för Viggbyholm 43:14 och 74:1 i Täby kommun för granskning.

ordf.sign: just.sign: 

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/268-29

§164 Johannas trädgård- Namnförslag på nytt vård- och omsorgsboende i Byle

Ett nytt vård- och omsorgsboende inom fastigheten Bylegård 37 föreslås heta Johannas trädgård.

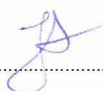
Ärendet har behandlats av namn- och skönhetsrådet den 1 oktober 2020.

I tjänsteutlåtande daterat den 23 oktober 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

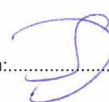
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner namnförslaget **Johannas trädgård** och överlämnar det till kommunstyrelsens ordförande för beslut enligt kommunens delegationsordning.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/266-33

**§ 165 Frostens tunnel- Namnförslag på gångtunnel under
Löttingelundsvägen**

En befintlig gångtunnel under Löttingelundsvägen föreslås heta Frostens tunnel.

Ärendet har behandlats av namn- och skönhetsrådet 1 oktober 2020.

I tjänsteutlåtande daterat den 23 oktober 2020 redogör samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

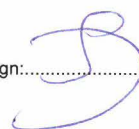
Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner namnförslaget **Frostens tunnel** och överlämnar det till kommunstyrelsens ordförande för beslut enligt kommunens delegationsordning.

ordf.sign:.....



just.sign:.....



STADSBYGGNADSNÄMNDEN

Dnr SBN 2020/380-34

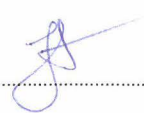
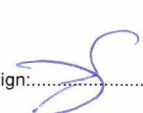
§ 166 LONA- ansökan för en tillgänglighetsanpassad spång i Stolpaskogen

Ett tillgänglighetsanpassat motionsspår är anlagt i Stolpaskogen. Den sista etappen är att bygga om och tillgänglighetsanpassa spången genom alsumpskogen. Detta skapar möjligheter för fler att komma ut och uppleva Stolpaskogens naturmiljöer. En LONA-ansökan kommer därmed att skickas in till Länsstyrelsen.

I tjänsteutlåtande daterat den 16 november 2020 redögor samhällsutvecklingskontoret för ärendet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Stadsbyggnadsnämnden godkänner LONA-ansökan för att kunna tillgänglighetsanpassa spången genom alsumpskogen i Stolpaskogen.

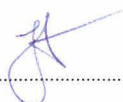
ordf.sign:.....just.sign:.....

STADSBYGGNADSNÄMNDEN

§ 167 Samhällsutvecklingschefen informerar

- Samhällsutvecklingskontorets nya organisation och rutiner
 - Medarbetarenkäten
-

ordf.sign:.....



just.sign:.....

